



Onsdagen den 22:a maj 2019, kl 19:00

Plats: Sigfridsborgsskolans matsal

§ 1. Stämman öppnas

Föreningens ordförande Knut Sahlström förklarar 2019 års stämma öppnad

§ 2. Förteckning över närvarande medlemmar tillika fastställande av röstlängd

Antalet närvarande fastigheter uppgick till 47, varav 45 röstberättigade och 2 saknade fullmakt.

§ 3. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

§ 4. Frågan om stämman blivit vederbörligen utlyst

Kallelse delades ut den 2a maj. Stämman fastställde enhälligt att årsstämman blivit vederbörligen utlyst.

§ 5. Val

- Knut Sahlström valdes till ordförande för stämman.
- Rebecka Heckscher valdes till sekreterare för stämman.
- Helene Persson och Anders Juhlin valdes till justerare, tillika rösträknare.

§ 6. Förvaltningsberättelse

- Styrelsens förvaltningsberättelse 2018 - 2019 behandlades.
Diskussion fördes kring att föreningen blivit stämd i Nacka tingsrätt och vad det kan innebära för föreningen. Även frågor kring värme - och vattenmätarna avhandlades.
- Årsbokslutet för 2018 behandlades.
Frågor kring Korrigering 2017 - 2018 i not 2 samt Reservation stämning Nacka tingsrätt T4229-18 i not 3 besvarades.
- Revisionsberättelse presenterades.

Stämman godkände förvaltningsberättelsen. Beslutet var enhälligt.

§ 7. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. Beslutet var enhälligt.

§ 8. Motioner från medlemmar samt framställningar från styrelsen

I. Bruksanvisning till de nyinstallerade värmemätarna:

Styrelsen hänvisar till samfällighetens hemsida, där manualen finns. Stämman beslutar att, i enighet med styrelsens förslag, avslå motionärens yrkan.

II. Komplettering till kvartalsavgiften

Styrelsen hänvisar till samfällighetens hemsida där informationen finns. I enighet med medlemmars önskemål kommer det fortsättningsvis att anges á-pris för värme - och vattenförbrukning vid redovisning av förbrukning. Om man under perioden för förbrukningen debitering haft fel på



mätaren kommer reglering att ske vid nästa period. Stämman beslutar att, i enighet med styrelsens förslag, avslå motionärens yrkan.

III Årsstämmoprotokollet

Styrelsen hänvisar till dagordningens sista punkt. Stämman beslutar att, i enighet med styrelsens förslag, avslå motionärens yrkan.

IV. Uppgradering av elnät i garagelängor, V. Eluttag i garagelängor, VI. Anordnade av möjlighet till laddning av elbil i garagelängor samt VII. Laddning av elbilar i garagen

Stämman beslutar att tillsätta en arbetsgrupp bestående av tre föreningsmedlemmar: Johan Westerlund, Peter Svahlstedt och Mårten Kempe samt en styrelsemedlem (sammankallande). Gruppen kommer under hösten 2019 presentera förslag på hur föreningens behov kan tillgodoses vad gäller laddningsmöjlighet för elbilar, upprustning av eluttag, upprustning av garagelängor och debitering för uttag av el. Dessa presenteras på en extra årsstämma före utgången av november.

Stämman förbjuder laddning av elbilar i garagelängorna tills dess det är bevisat att det ej finns risk för brand eller annan ogynnsam händelse till följd av laddning. I det fall det visar sig vara säkert att ladda elbilar i befintliga eluttag i garagelängorna kommer en avgift, vilket styrelsen beslutar, att tas ut av de hushåll som utnyttjar möjligheten.

VIII. Solcellsinstallation

Styrelsen bedömer att det är en hel del att utreda innan ett eventuellt förslag skulle kunna presenteras och att det inte är möjligt under nästkommande år att hantera inom ramen för styrelsens arbete. Stämningen samt eventuella konsekvenser därav och elbilsladdning måste prioriteras. Stämman bifaller styrelsens svar.

IX. Förnyelse av lekplatsen

Motionens förespråkare finns ej på plats. Styrelsen föreslår att stämman godkänner motionen. I nästkommande utskick från styrelsen uppmanas att anmäla intresse för att vara med i en arbetsgrupp som tar fram ett förslag på hur parken bättre kan anpassas efter de boendes behov. I gruppen kommer att finnas en representant från styrelsen. Stämman bifaller styrelsens förslag.

§ 9. Verksamhetsåret 2019 - 2020

- a. Styrelsens förslag till verksamhetsprogram presenterades, stämman godkände enhälligt förslaget.
- b. Styrelsens förslag till budget för kommande verksamhetsår presenterades, stämman godkände enhälligt förslaget.
- c. Styrelsens förslag till utdebitering för verksamhetsåret presenterades, stämman godkände enhälligt förslaget.



§ 10. Valberedningens förslag samt val av förtroendeposter

Valberedningens ordförande Mårten Kempe presenterade valberedningens förslag till ny styrelse, stämman beslutade att enhälligt acceptera valberedningens förslag.

Val av ordförande

Knut Sahlström	kvarstår	ett år
----------------	----------	--------

Val av styrelseledamöter

Mattias Ahlqvist	kvarstår	ett år
Niklas Sundvall	kvarstår	ett år
Rickard Hansson	kvarstår	ett år
Mikael Klåvus	omval	två år
Johan Isaksson	omval	två år
Peter Kjellgren	nyval	två år

Val av suppleanter:

Rebecka Heckscher	omval	ett år
Cristina Kenneback	nyval	ett år

Val av revisorer:

Fredrik Petersson	omval	två år
Anders Elving	kvarstår	ett år

Val av revisorssuppleanter:

Lars Mickelsson	omval	ett år
Jonas Elmtoft	omval	ett år

Val av valberedning:

Mårten Kempe (sammankallande) och Jonas Rognon.

§ 11. Övriga frågor

- Garagetaken har i vissa fall renoveringsbehov. Detta kommer att tas med i arbetet med motionerna IV – VII.
- Asfalten på parkeringarna kommer att ses över.
- Förslag till nästa årsstämma är att styrelsen har med sig mikrofon och högtalare.
- Läckande kranar för sommarvatten kommer att tätas.
- Trasiga lampor på parkeringar och dylikt anmäls på hemsidan.
- På vissa ställen är reparationen av asfalten efter fiberinstallationen inte till belåtenhet. Detta är kommunens mark och om man önskar åtgärd vänder man sig till kommunen för att lämna klagomål.
- Styrelsen ser över frågan om farthinder för cyklister i backen upp mot Backstigen.
- Önskemål finns att undersöka möjligheten att ordna ny leverantör för sopning och snöröjning. Styrelsen tar med sig frågan.
- Höststädningen sker vanligtvis 14 dagar före allhelgona.



§ 12. Meddelande hur stämmoprotokollet görs tillgängligt

Stämmoprotokollet publiceras på föreningens hemsida inom 14 dagar och kommer även att distribueras till medlemmarnas brevlådor.

Vid protokollet

Rebecka Heckscher

Sekreterare för stämman

Knut Sahlström

Ordförande för stämman

Protokollet justeras

Helene Persson

Anders Juhlin

Alla dokument finns att hämta på <http://sigfridsborg.se/arsmote-2019/>.