

Motion till Sigfridsborgs Samfällighetsförenings årsstämma 2026.

Ärende: Våra värme och varmvattenkostnader.

Vid den extra stämma som genomfördes 25 03 26 för att i första hand reda ut orsak och verkan av den olycksaliga kvartalsräkningen Q2 2024. Då beslutades att vår värmekostnad tills vidare skulle delas lika mellan fastigheterna enligt anläggningsbeslutet. Det innebär att Vattenfalls fakturor delas med 158 och utgör beloppet som står för värme-förbrukningen på kvartalsräkningen.

Varmvattnet som distribueras från undercentralerna består av vatten och värme. För detta tar föreningen ut en avgift på 145 kronor per kubikmeter. Det går åt drygt 60 kWh för att värma upp 1 kubikmeter varmvatten. Kostnaden fördelar sig på: 65 kronor för kallvattnet, 60 kronor för uppvärmningen och 20 kronor i förluster vid tillverkningen. Enligt årsmöteshandlingarna levererade föreningen 5465 kubikmeter varmvatten 2024. Det innebär ett genomsnitt på 8,64 kubikmeter per hus och kvartal. Vi betalar alltså i genomsnitt ca 500 kronor i kvartalet för uppvärmning av varmvattnet.

Frågan är: Var köper föreningen den värme som behövs för att tillverka varmvatten? Den värme som inhandlats av Vattenfall har ju betalats av medlemmarna.

Svar önskas med uppgift om vilket styrelsemöte som behandlat motionen.

Mvh

Bosse Winberg